

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOẢN VIỆT TÍN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48 /CV- VTSS

V/v: Giải trình về việc ý kiến kiểm
toán ngoại trừ trong BCTC 2022

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Ủy Ban Giám sát tài chính Quốc Gia
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOẢN VIỆT TÍN

Địa chỉ : Tầng 1 & 2, số 40 Phan Bội Châu, Quận Hoàn kiếm, TP.Hà Nội.

Điện thoại : (84).43.9411566 Fax: (84).43.9411589

Công ty Cổ phần Chứng khoán Việt Tín xin giải trình về việc ý kiến Kiểm toán ngoại trừ trên BCTC năm 2022:

1. Cơ sở ý kiến kiểm toán ngoại trừ:” *Khoản phải thu Công ty cổ phần đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Nam Hà Nội là khoản phải thu theo Hợp đồng mua bán trái phiếu ngày 26/07/2017, đã được gia hạn thanh toán đến thời điểm 31/12/2022. Số tiền là 6.207.272.000 VND. Bằng các thủ tục kiểm toán chúng tôi không xác định được khả năng thu hồi của khoản phải thu này.*”

2. Nguyên nhân và khắc phục:

- Công ty cổ phần đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Nam Hà Nội đã kí xác nhận công nợ phải thu với Công ty Cổ phần chứng khoán Việt Tín ngày 30/06/2020 và đã trả dần khoản công nợ trên. Công ty Cổ phần chứng khoán Việt Tín đã gia hạn đến 31/12/2022, nhưng phía Công ty cổ phần đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Nam Hà Nội đã xin gia hạn đến 28/2 và lần cuối xin gia hạn đến 31/03/2023.

- Vào ngày 31/03/2023 Công ty cổ phần đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Nam Hà Nội (hiện tại đã đổi tên thành: Công ty Cổ phần WORK) đã nộp đủ số công nợ với Công ty chúng tôi.

Công ty Cổ phần chứng khoán Việt Tín đang tìm kiếm thêm khách hàng, phát triển và nâng cấp hệ thống Công nghệ thông tin kỳ vọng sẽ cải thiện được kết quả hoạt động kinh doanh tốt hơn trong thời gian tới.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu VT,P.KKTC



CHỦ TỊCH H.Đ.Q.T
Ronald Nguyễn Anh Đạt